

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 6/2019 dne 19.9.2019**

V Kostomlatech nad Labem dne 10.9.2019

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce	..... Lenka Kudláčková, referentka OÚ

**Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení****DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Kontrolou usnesení bylo zjištěno následující: zápis ze zasedání ZO č. 5/2019 ze dne 24.7.2019 byl vyhotoven dne 2.8.2019 a téhož dne byl odeslán ověřovatelům.

Kontrolou zápisů z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce.

**Usnesení č. 32/2015**

ZO pověřuje starostku obce jednáním o pronájmu a následném odkupu části pozemku č. 942/3 v k. ú. Kostomlaty nad Labem od Českých drah, a.s.

**PROBÍHÁ – smlouva podepsána ze strany obce, čeká se na podpis Českých drah** (pozemek rozdělen a předmětné části nově přiděleno číslo 942/20)

(Zodpovídá: STA)

**Usnesení č. 89/2015**

ZO schvaluje investiční záměr vybudovat v obci Rozkoš kanalizační řad a přípojky a ukládá starostce obce připravit, v souladu se směrnici č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace „Kanalizace – Rozkoš“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

**SPLNĚNO – vybrán zhotovitel projektové dokumentace**

(Zodpovídá: Žabová)

**Usnesení č. 93/2015**

ZO pověřuje starostku obce zahájením jednání s vlastníky pozemků podél komunikace II/331 dotčených obnovou chodníků a vjezdů vedoucích k převedení částí těchto pozemků do vlastnictví obce.

**PROBÍHÁ – zbývá vypořádat pozemek SPÚ**

(Zodpovídá: STA)

**Usnesení č. 94/2015**

ZO schvaluje investiční záměr na rekonstrukci chodníku podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele na akci „Chodník podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

**PROBÍHÁ – Zadávací řízení bude zahájeno v koordinaci se zadávacím řízením na lávku. Čekáme na smlouvu od Povodí Labe, následně bude podána žádost o vydání stavebního povolení na „Lávku“. Zároveň probíhá jednání s ČD/SŽDC o odkoupení sousedního pozemku, aby mohl být chodník umístěn ve větší vzdálenosti od stromů.**

(Zodpovídá: Žabová)

**Usnesení č. 29/2016**

ZO schvaluje Darovací smlouvu na převod pozemků č. 1010/4 o výměře 21 m<sup>2</sup>, č. 1010/5 o výměře 70 m<sup>2</sup>, č. 1010/6 o výměře 51 m<sup>2</sup> a č. 1010/7 o výměře 34 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostomlaty nad Labem



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

z vlastnictví paní M. H., Kostomlaty n. L., jako strany darující, do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem, jako strany obdarované.

### **PROBÍHÁ**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 31/2016**

ZO pověřuje starostku obce uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sdružení veřejných zadavatelů číslo: 16/394/KH/Jer/Pš mezi Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací a obcí Kostomlaty nad Labem.

### **PROBÍHÁ – dodatek bude podepsán až po zpracování kompletní PD a na základě výsledku zadávacího řízení**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 89/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje Memorandum o spolupráci při vypořádání pozemků pod komunikací spojující silnice III. třídy č. 331 a 332 v úseku mezi obcí Vápensko a křižovatkou na Milovice a Zbožíčko a Kostomlaty nad Labem a následném převodu této pozemní komunikace do silniční sítě Středočeského kraje.

### **PROBÍHÁ – zatím nepodepsáno, obec Zbožíčko Memorandum neschválilo**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 13/2017**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k zajištění studie proveditelnosti využití budovy č.p. 47 Kostomlaty nad Labem: přízemí pro volnočasové aktivity, 1. patro a podkroví na byty

### **PROBÍHÁ**

(Zodpovídá: STA, Žabová)

### **Usnesení č. 32/2017**

ZO schvaluje podání žádosti o zahájení pozemkových úprav ve všech katastrálních územích naší obce.

### **PROBÍHÁ – probíhá příprava podkladů**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 37/2017**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr změny systému svozu tříděných odpadů, a pověřuje starostku jednáním v dané věci a ukládá starostce obce do prosince 2017 předložení variantního návrhu řešení.

### **PROBÍHÁ – schválena zadávací dokumentace, zadávací řízení bude zahájeno ke konci září 2019**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 55/2017**

ZO pověřuje starostku obce k jednání, směřujícímu k odkoupení části pozemku č. 18/1 o přibližné výměře 700 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostomlaty nad Labem (v němž jsou uloženy inženýrské sítě).

### **PROBÍHÁ – čeká se na stanovisko vlastníka**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 109/2017**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zadáním zpracování projektové dokumentace na vybudování kanalizace pro obce Rozkoš a Vápensko a vodovodu pro Rozkoš, Vápensko, Hronětice a Lány.

### **SPLNĚNO – viz. usnesení 89/2015**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 11/2018**

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemku č. 674/8 o výměře 157 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemku č. 953/9 o výměře 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

### **PROBÍHÁ – bylo požádáno o bezúplatný převod**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 29/2018**



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

Zastupitelstvo obce schvaluje pojmenování nových ulic v k. ú. Kostomlaty nad Labem v nové lokalitě (26 RD) názvem „Západní“, „Severní“, „U Sadu“ a „Kolmá“. Situační plánek tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

**SPLNĚNO – názvy ulic zapsány**

(Zodpovídá: STA, Žabová)

### **Usnesení č. 78/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na směnu pozemku obce p. č. 17/1 o přibližné výměře 190 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostomlaty nad Labem za pozemky společnosti Dvůr Kostomlaty s. r. o. p. č. 675 o přibližné výměře 110 m<sup>2</sup> a p. č. 17/2 o přibližné výměře 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostomlaty nad Labem.

**PROBÍHÁ – čeká se na stanovisko církve**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 4/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr „Revitalizace veřejného prostranství“ a ukládá starostce obce zahájit zadávací řízení na další stupně projektové dokumentace, včetně zajištění autorského dozoru.

**SPLNĚNO – výsledky zadávacího řízení předmětem ZO 6/2019, bod č. 13**

(Zodpovídá: STA, Žabová)

### **Usnesení č. 37/2019**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje na základě ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce Kostomlaty nad Labem za rok 2018 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem pro Středočeský kraj a souhlasí s celoročním hospodařením obce Kostomlaty nad Labem v roce 2018, a to bez výhrad.

**SPLNĚNO – závěrečný účet vyvěšen na úřední desce**

(Zodpovídá: Pijáková, Kudláčková)

### **Usnesení č. 38/2019**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje účetní závěrku obce Kostomlaty nad Labem, sestavenou k 31.12.2018 a převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 30.615.823,30 Kč na účet výsledků hospodaření minulých účetních období.

**SPLNĚNO – převod prostředků proveden**

(Zodpovídá: STA, Pijáková)

### **Usnesení č. 39/2019**

Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/20 v k.ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka slečny K. E., Mělník v nabídkové ceně 2.600.418,- Kč.

**SPLNĚNO – podepsána kupní smlouva**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 40/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na prodej pozemku č. 942/20 o výměře 334 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostomlaty nad Labem mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou kupující a společností České dráhy a.s., jako stranou prodávající za kupní cenu ve výši 160.000,- Kč.

**PROBÍHÁ – smlouva podepsána ze strany obce, čeká se na podpis Českých drah** (pozemek rozdělen a předmětné části nově přiděleno číslo 942/20)

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 41/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku uchazeče AUTO VINKLER s. r. o., Praha 1, jako ekonomicky nejvýhodnější na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Pořízení dopravního automobilu pro obec Kostomlaty nad Labem“ za nabídkovou cenu 731.404,95 Kč bez DPH.

**SPLNĚNO – výsledky oznámeny uchazečům**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 42/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako odběratelem, a společností AUTO VINKLER s. r. o., Praha 1, jako dodavatelem, na plnění veřejné zakázky malého



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

rozsahu s názvem „Pořízení dopravního automobilu pro obec Kostomlaty nad Labem“ za nabídkovou cenu 731.404,95 Kč bez DPH.

**SPLNĚNO – podepsána kupní smlouva**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 43/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku uchazeče PAMA Poděbrady s. r. o., Poděbrady, jako ekonomicky nejvýhodnější na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – I. etapa“ za nabídkovou cenu 13.840.236,03 Kč bez DPH.

**SPLNĚNO – výsledky zadávacího řízení oznámeny uchazečům**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 44/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností PAMA Poděbrady s. r. o., Poděbrady, jako zhotovitelem, na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „MŠ Kostomlaty nad Labem stavební úpravy – I. etapa“ za nabídkovou cenu 13.840.236,03 Kč bez DPH za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie všech dokladů požadovaných zákonem a požadovaných zadavatelem v zadávací dokumentaci do 10 pracovních dní ode dne obdržení výzvy k předložení těchto dokladů. Pokud vybraný dodavatel odmítne smlouvu o dílo podepsat nebo požadované doklady ve stanoveném termínu nepředloží, bude Smlouva o dílo uzavřena s uchazečem, který se umístil na druhém místě, případně analogicky dále na třetím místě.

**SPLNĚNO – smlouva o dílo podepsána**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 45/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku uchazeče Izolace Ústí s. r. o., Ústí nad Labem, jako ekonomicky nejvýhodnější na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon A“ za nabídkovou cenu 524.500,- Kč bez DPH.

**SPLNĚNO – usnesení revokováno**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 46/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností Izolace Ústí s. r. o., Ústí nad Labem, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon A“ za nabídkovou cenu 524.500,- Kč bez DPH.

**SPLNĚNO – usnesení revokováno**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 47/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku uchazeče Fiala Projekty s. r. o., Praha 4, jako ekonomicky nejvýhodnější na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „PD – kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“ za nabídkovou cenu 650.000,- Kč bez DPH (za zhotovení všech stupňů projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru).

**SPLNĚNO – výsledky zadávacího řízení oznámeny uchazečům**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 48/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a společností Fiala Projekty s. r. o., Praha 4, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „PD – kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“ za nabídkovou cenu 650.000,- Kč bez DPH (za zhotovení všech stupňů projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru).

**SPLNĚNO – smlouva o dílo podepsána**

(Zodpovídá: Žabová)



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### **Usnesení č. 49/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou kupující a panem J. S., jako stranou prodávající na prodej pozemků č. 973/7 a č. 1368/8 oba v katastrálním území Kostomlaty nad Labem do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem za kupní cenu ve výši 17.000,- Kč.

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**

(Zodpovídá: STA)

### **Usnesení č. 53/2019**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na akci „Pořízení nového dopravního prostředku pro obec Kostomlaty nad Labem“ (ev. č. HAS/DOP/037570/2019) ve výši 300.000,- Kč a pověřuje starostku obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace
- přijetí dotace Ministerstva vnitra - Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR na akci „Kostomlaty nad Labem – Dopravní automobil“ (ident. č. 014D241009172) ve výši 450.000,- Kč
- spolufinancování akce „Pořízení nového dopravního prostředku pro obec Kostomlaty nad Labem“ a „Kostomlaty nad Labem – Dopravní automobil“ z rozpočtu obce

**SPLNĚNO – zapracováno do rozpočtu**

(Zodpovídá: STA, Pijáková)

### **Usnesení č. 54/2019**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem revokuje svá usnesení č. 45/2019 a 46/2019 ze dne 13. 6. 2019.

**SPLNĚNO**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 55/2019**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje výsledky hodnocení a pořadí uchazečů v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon A“.

**SPLNĚNO**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 56/2019**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí odstoupení uchazeče Izolace Ústí s. r. o., Ústí nad Labem, ze zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon A“.

**SPLNĚNO**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 57/2019**

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem, a uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon A“ resp. třetím v pořadí za předpokladu, že s uchazečem, který se umístil, jako druhý v pořadí, nebude Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem „Oprava střechy – ZŠ Kostomlaty nad Labem – pavilon A“ uzavřena.

**SPLNĚNO – smlouva o dílo podepsána**

(Zodpovídá: Žabová)

### **Usnesení č. 58/2019**

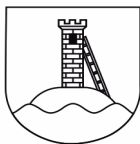
Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 9 ze dne 24.7.2019.

**SPLNĚNO**

(Zodpovídá: Pijáková)

### **Usnesení č. 59/2019**

ZO schvaluje „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace“ mezi obcí Kostomlaty nad Labem jako poskytovatelem dotace a společností Římskokatolická farnost Lysá nad Labem, IČ 48931926, jako žadatelem, pro rok 2019 ve výši 200.000,- Kč.



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

**SPLNĚNO – smlouva podepsána**  
(Zodpovídá: Kudláčková)